ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ

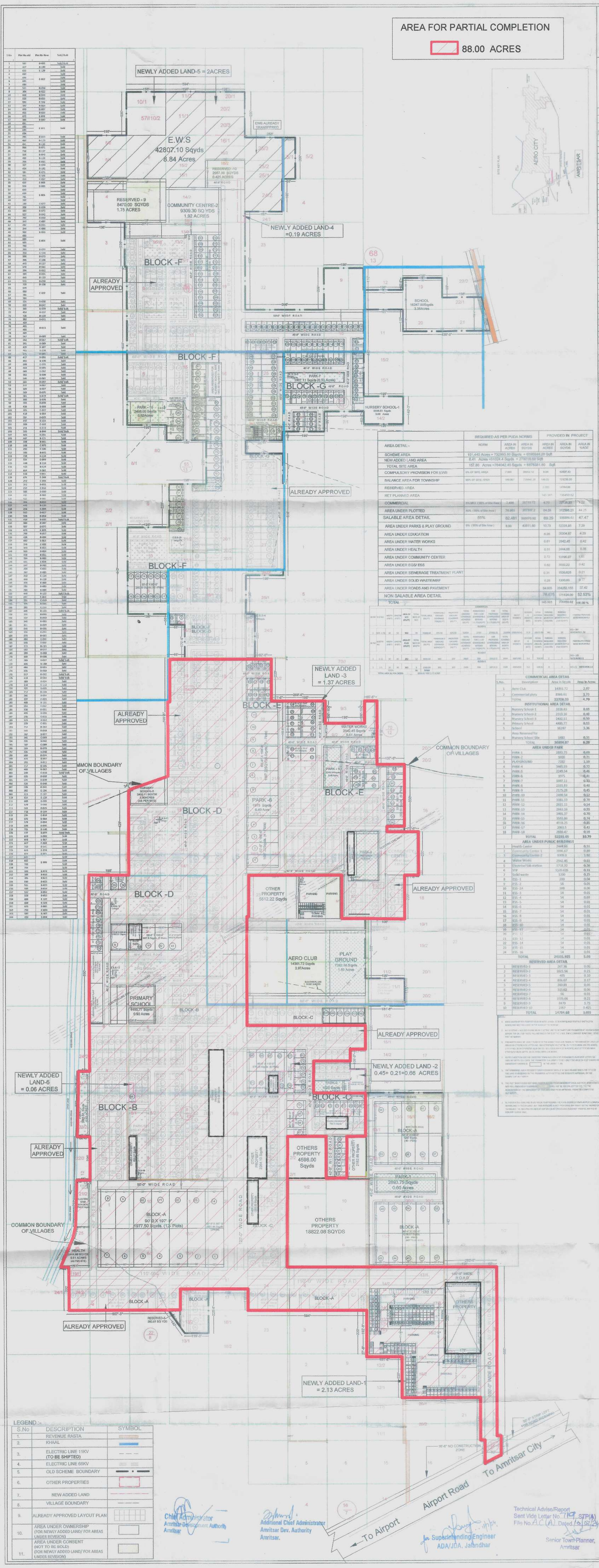
ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਐਸ.ਜੀ.ਆਰ.ਡੀ. ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਏਅਰਪੋਰਟ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ
Email :- ada.amritsar@punjab.gov.in

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵੱਲੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਲੋਨੀ "Aero City" ਪਿੰਡ ਹੇਰ, ਬੱਲ, ਮੀਰਾਕੋਟ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨੂੰ ਲਾਇਸੰਸ ਨੰ. LDC/ADA/2018/39 dated 07/12/2018 **(Area 151.445 Acres) and** Supplementary Licence No. LDC/ADA/2024/45 dated 02/04/2024 (Area 6.415 Acres) ਦਾ ਲਾਇਸੰਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ (ਡਰਾਇੰਗ ਨੰ. Layout/AERO CITY/01 dated 02/07/2024) ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਰਕਬੇ 88.00 ਏਕੜ (ਜਿਸ ਦੇ ਬਲਾਕ-ਏ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ. 1-25, 31-42, ਬਲਾਕ-ਬੀ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ. 1-137, ਬਲਾਕ-ਸੀ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ. 1-34, 42-54, 61-101, ਬਲਾਕ- ਡੀ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ. 1-130, 132-141 ਅਤੇ ਬਲਾਕ-ਈ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ ਨੰ. 1-12, 12ਏ, 13-129 ਸਾਮਿਲ ਹਨ) ਦਾ ਪਾਰਸੀਅਲ ਕੰਪਲੀਸ਼ਨ ਲੈਣ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ-ਬੇਨਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।ਉਕਤ ਏਰੀਏ ਦਾ ਪਾਰਸੀਅਲ ਕੰਪਲੀਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਲੋਨੀ ਵਿੱਚ ਪੈਂਦੇ ਪਲਾਟਾਂ ਦੇ ਅਲਾਟੀਆਂ ਨੂੰ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਇਸਤਿਹਾਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ 7 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਸੂਚਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਤਾਂ ਪਾਰਸੀਅਲ ਕੰਪਲੀਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਇਤਰਾਜ ਵਿਚਾਰਨ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਲੇ-ਆਊਟ ਪਲੈਨ ਜਿਸ ਤੇ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਏਰੀਆ ਮਾਰਕ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ website adaamritsar.gov.in ਤੇ ਉਪਲੱਬਧ ਹੈ।ਇਸ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਲਾਇਸੰਸ ਸਾਖਾ, ਕਮਰਾ ਨੰ. 215, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਏਅਰਪੋਰਟ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਵੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ
ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ
ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ

Scanned with OKEN Scanner



REVISED LAYOUT PLAN

AERO CITY, AMRITSAR

CLIENT:
DSK REALTORS PVT.LTD.
SPLENDOR LANDBASE LIMITED
SPLENDOR FORUM
3, DISTRICT CENTER, JASOLA
NEW DELHI-110025

RESIDENTIAL PLOTS DETAILS

BLOCK-A

Sr.No	Plot No.	Plot Size	Plot Size InSq.yds.	No's of plot	Total Area in Sq. Yds.
1	1	92'-0"X197'-9"	2021.44	1	2021.44
2	2-7	90'-0"X197'-9"	1977.5	6	11865
3	14	92'-0"X197'-9"	2021.44	1	2021.44
4	8-13	90'-0"X197'-9"	1977.5	6	11865
5	15-23	49'-6"x110'-0"	605	9	5445
6	24-25	54'-7½"x110'-0"	667.63	2	1335.26
7	26-29	45'x100'-0"	500	4	2000
8	30	45'-6"x100'-0"	505.56	1	505.56
9	31-41	49'-6"x110'-0"	605	11	6655
10	42	38'-6"x110'-0"	470.56	1	470.56
11	43-52	69'-1"x159'-9"	1226.17	10	12261.7
12	53-62	68'-0"x159'-9"	1207	10	12070
				62	68515.96

BLOCK-B

Sr.No	Plot No.	Plot Size	Plot Size InSq.yds.	No's of plot	Total Area in Sq. Yds.
1	1	40'-3"X78'-0"	348.83	1	348.83
2	2-6	33'-9"X78'-0"	292.5	5	1462.5
3	7-10	34'-6"X80'-0"	306.67	4	1226.68
4	11	44'-0"X85'-9"	419.22	1	419.22
5	12-23	33'-0"X85'-9"	314.41	12	3772.92
6	24-28	33'-9"X82'-0"	307.5	5	1537.5
7	29	45'-9"X82'-0"	416.83	1	416.83
8	30	35'-9"X67'-6"	268.12	1	268.12
9	31-60	33'-3"X67'-6"	249.38	30	7481.4
10	61	35'-9"X67'-6"	268.12	1	268.12
11	62-63	37'-3"X60'-0"	248.33	2	496.66
12	64-81	30'-0"X60'-0"	200	18	3600
13	82-83	37'-3"X60'-0"	248.33	2	496.66
14	84-87	36'-9"X75'-0"	306.25	4	1225

BLOCK-G

Sr.No	Plot No.	Plot Size	Plot Size InSq.yds.	No's of plot	Total Area in Sq. Yds.
2	2-12,12A,14-16	33'-0"X75'-0"	275	15	4125
3	13	NOT IN SCHEME			
4	17-31	33'-0"X72'-0"	264	15	3960
5	32	41'-0"X72'-0"	328	1	328
6	33-35	33'-0"X70'-0"	256.66	3	769.98
7	36-46,53-63 (I.F.)	30'-0"x79'-0"	263.33	22	5793.26
8	47-52(I.F.)	26'-3"X59'-0"	172.08	6	1032.48
9	64-71(I.F.)	24'-9"x59'-0"	162.25	8	1298
10	72(I.F.)	29'-0"x68'-0"	219.11	1	219.11
11	73-82(I.F.)	27'-0"x68'-0"	204	10	2040
12	83(I.F.)	30'-6"X57'0"	193.17	1	193.17
13	84-91(I.F.)	24'-6"X57'-0"	155.17	8	1241.36
14	92(I.F.)	30'-6"X57'0"	193.17	1	193.17
15	93-94(I.F.)	29'-6"X57'-0"	186.83	2	373.66
16	95-104(I.F.)	27'-0"X59'-0"	177	10	1770
17	105-106(I.F.)	29'-0"X59'-0"	190.11	2	380.22
18	107-116(I.F.)	27'-0"X59'-0"	177	10	1770
19	117-138(I.F.)	27'-0"X50'-0"	150	22	3300
				138	29129.08
TOTAL				927	312598.29
ACRES				64.59	

NEW ADDED LAND DETAIL

1.	ADD LAND-1 =2.13 ACRES
2.	ADD LAND-2 =0.66 ACRES
3.	ADD LAND-3 =1.37 ACRES
4.	ADD LAND-4 =0.19 ACRES
5.	ADD LAND-5 =2.00 ACRES
6.	ADD LAND-6 =0.06 ACRES
TOTAL =6.41 ACRES	

DRG NO:- LAYOUT/AERO CITY/01

DATED 2-07-2024

NORTH

OWNER
For DSK Realtors Pvt. Ltd.
Authorised Signatory

ARCHITECT:-
AR. ANITA SHARMA
CA No. 30575/2003

ARCH DESIGN CONSULTANTS
9888582112, 9878584368

Dr. Sanjay Sharma
Professor
Civil Engineering Department
NITTTR, Sector 26, Chandigarh